

Prijslijst

Wonen aan de **Polderweg**

Bnr	Wonintype	GO m ²	Perceel m ²	Kamers	Tuinligging	P.P. eigen terrein	VON
1	A / Twee-kap	167	412	4	zuid	2 stuks	€ 759.000,-
2	B / Twee-kap	168	330	4	zuid	2 stuks	€ 739.000,-
3	C / Vrijstaand	153	522	5	zuid	2 stuks	€ 899.000,-
4	D / Twee-kap	168	345	4	zuid	2 stuks	€ 759.000,-
5	E / Twee-kap	169	398	4	zuid	2 stuks	€ 789.000,-
6	F / Vrijstaand	149	1085	5	oost	2 stuks	€ 1.099.000,-
7	G / Vrijstaand	175	1218	5	oost	2 stuks	€ 1.185.000,-

* Grondkosten zitten in de koopsom

* De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen.

* De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht.

* De aansluitkosten voor water, elektra en riool.

* De legeskosten.

* De BTW

* Kosten Waarborgcertificaat Woningborg

* De tegels in badkamer en toilet conform staat van afwerking.

* Badkamer en toilet conform sanitair specificatie.

In bovenstaande koopsommen zijn niet inbegrepen:

* De kosten voor het afsluiten van een hypothecaire lening, zoals afsluitprovisie voor de lening.

* De kosten voor het opstellen van een taxatierapport.

* De notariskosten voor de hypotheekakte en kadastrale gegevens.

* Renteverlies (per datum vervallen opschortende voorwaarden wordt rente over de grond berekend).

* Meerwerk.

* Keuken.

* De kosten voor het inzetten van een tolk.

NB: Aan dit koopsommenoverzicht kunnen geen rechten worden ontleend.